

## 1.3 MEIO SOCIOECONÔMICO

### 1.3.1 ASPECTOS HISTÓRICOS E CULTURAIS REGIONAIS

#### 1.3.1.1 Ocupação de Novo Hamburgo

Novo Hamburgo é uma cidade brasileira do estado do Rio Grande do Sul situada no Vale do Rio dos Sinos, a cerca de 40 km da capital Porto Alegre. Compreende uma área territorial de 217 km<sup>2</sup> e possui uma população estimada em 257.746 habitantes<sup>1</sup>. A cidade é reconhecida nacionalmente como a Capital Nacional do Calçado, sendo sua economia alicerçada no chamado setor coureiro-calçadista, que além das indústrias de calçado, é composto por curtumes, indústrias químicas, componentes e acessórios de couro, entre outras.

A colonização de Novo Hamburgo começa em 1824, com a chegada dos primeiros imigrantes alemães<sup>2</sup>. Devido a circunstâncias adversas do processo de colonização, esses pioneiros se dedicaram inicialmente a uma agricultura de subsistência, se adaptando a culturas da região como o chuchu, feijão preto e mandioca (Carta histórico geográfica do município de Novo Hamburgo, 1987).

Superados os primeiros obstáculos, esses imigrantes logo encontraram no comércio e na produção de artigos manufaturados, a vocação econômica local. Segundo Petry<sup>3</sup> (1959, p.8), o florescimento do comércio que impulsionou o desenvolvimento do povoado e mais tarde na fundação da própria cidade de Novo Hamburgo tem origem em um entroncamento de duas importantes estradas:

"A antiga estrada comercial e de tropas, do nordeste do Rio Grande do Sul, descia a serra, na zona de Taquara, seguindo pela planície que se estende entre a margem direita do Rio dos Sinos e os confratores da Serra Geral, através das regiões que hoje formam os centros de Parobé, Nova Palmeira, Sapiranga e Campo Bom. Após atravessar Hamburgo Velho, dividia-se em dois ramais: um, em rumo sul, entroncava no sistema rodoviário de Porto Alegre; o outro, seguia para oeste, rumo ao Caí, de onde continuava para o centro, norte e noroeste do Estado. Iniciada a colonização de Dois Irmãos, Herval, etc., a estrada que servia estas colônias, partia, também, de Hamburgo Velho, ficando este povoado, já situado numa via de comunicação importante, transformando em um ponto privilegiado

<sup>1</sup> IBGE. Estimativas populacionais para os municípios brasileiros em 01.07.2009. O município de Novo Hamburgo foi um dos municípios do Rio Grande do Sul que não teve sua população recenseada na Contagem da População de 2007. O dado apresentado refere-se à estimativa populacional do ano de 2009.

<sup>2</sup> No mesmo ano, chegam a uma localidade próxima a Hamburger Berg, mais precisamente no Rincão dos Ilhéus (hoje, Bairro de Novo Hamburgo), 9 famílias de açorianos. Cabe mencionar, que há muito pouca informação histórica disponível a respeito da contribuição dessas famílias para a formação da cidade de Novo Hamburgo. Petry (1959) observa que a falta de assistência por parte dos poderes públicos contribuiu para que essa colonização se desenvolvesse.

<sup>3</sup> Cronista, ensaísta e historiador. Leopoldo Petry era um dos líderes do movimento emancipacionista e também foi o primeiro intendente (prefeito) de Novo Hamburgo.

para instalações de casas comerciais para o intercâmbio de mercadorias entre a serra e a colônia dum lado, como centros de produção agrícola e pastoril e a capital do Estado, do outro lado, como fornecedora de artigos manufaturados.”

Nos anos que se seguiram, o comércio e as manufaturas tiveram grande impulso, e em menos de três décadas já formava um núcleo comercial importante. Em 1875, o núcleo de *Hamburger Berg* foi elevado à categoria de Distrito de São Leopoldo<sup>4</sup>. Logo em seguida, em 1876 é inaugurada a estrada de ferro ligando a capital da Província, Porto Alegre, a uma localidade nas proximidades do distrito, *New Hamburger*.

Segundo Petry (1959) e Gastão Spohr (1978), citado por Moehlecke (2000), o nome foi criado pelo ingleses a partir da derivação do nome *Hamburger Berg*. Spohr e Moehlecke concordam com a pesquisa de Petry no que se refere à autoria dos ingleses na criação do nome Novo Hamburgo, mas discordam dele quanto ao momento da criação do nome e ao motivo da localização da estação ferroviária. Petry considerava que o traçado original da estrada de ferro era *Porto Alegre-Hamburger Berg*, sendo que a construção não chegou ao destino final por falta de recursos financeiros. Assim, o ponto terminal, ao "pé do morro" de *Hamburger Berg*, recebeu a denominação de *New Hamburger*. Por outro lado, Moehlecke e Spohr, defendem a tese, de que o local já era conhecido pelos ingleses por *New Hamburger* antes mesmo do início da construção da estrada de ferro<sup>5</sup>. Com relação à ao motivo da construção da estação em *New Hamburger*, não poderia ser por falta de recursos, tendo em vista que o contrato<sup>6</sup>, segundo eles nunca previra *Hamburger Berg* como destino final da estrada de ferro.

Contudo, em 1903, com a extensão da linha até o município de Taquara, *Hamburger Berg* conquista a sua estação ferroviária. Entretanto, nesse período, a desvalorizada localidade de *New Hamburger* experimentou um crescimento vertiginoso, atraindo um grande número de novos moradores, comerciantes e prestadores de serviços. Para ilustrar esse fato, pegamos a divisão histórica do município de Novo Hamburgo feita pelo historiador Petry:

1. 1824-1876 - Início da Colonização até o início do tráfego ferroviário;
2. 1876-1900 - Início do tráfego ferroviário até o início da industrialização;
3. 1900-1927 - Início da industrialização até a emancipação;
4. 1927-1954 - Da emancipação até 1954 (período contemporâneo do historiador)

<sup>4</sup> Recebeu o nome de Nossa Senhora da Piedade de *Hamburger Berg*.

<sup>5</sup> O nome já aprecia descrito em ações da ferrovia, emitida em Londres no ano de 1869, para angariar o capital necessário para a obra. A empresa tinha o nome de "The Porto Alegre and New Hamburg Brazilian Railway Company Limited". O nome também apareceu na obra do jornalista Michael Mulhall, "O Rio Grande do Sul e suas colônias alemãs", onde narra uma viagem ao interior. Nela, conta que "avistamos *Hamburger Berg*, com uma pequena Capela no Cume, atrás da qual logo divisamos os telhados de *New Hamburg*". (Moehlecke, 2000, p.148).

<sup>6</sup> Contrato entre o Governo do Estado e Hohn Mac Ginity, datado de 30 de julho de 1869 encontra-se no Arquivo do Museu do Trem, em São Leopoldo/RS

Pode-se observar que o historiador considerou o desenvolvimento do primeiro período com meio século de duração, sendo que o segundo, que praticamente separa a construção das estações do Velho e do Novo Hamburgo, tem duração de menos de três décadas. *New Hamburger*, ou melhor, dizendo, Novo Hamburgo, só precisou de mais algumas décadas para se tornar um novo centro industrial do Estado do Rio Grande do Sul, desmembrando-se de seu município mãe, São Leopoldo, em 5 de abril de 1927.

Nessa breve história de Novo Hamburgo, cabe destacar ainda outro período de grande crescimento econômico ocorrido em fins da década de 60. Desencadeado pela abertura do mercado externo ao seu principal produto, o calçado, Novo Hamburgo transforma-se mais adiante no principal centro comercial e de serviços do Vale do Rio dos Sinos.

Alcançada a posição de Capital Nacional do Calçado, Novo Hamburgo registrou períodos de crescimento econômico e populacional significativos até o início da década de 90, onde uma forte crise econômica desempregou grande parte da massa de trabalhadores, agravando de forma aguda os problemas sociais do município. No entanto, a partir da crise dos anos 90, Novo Hamburgo tem diversificado sua economia, atraindo gradativamente indústrias dos setores plástico e metal-mecânico, responsáveis atualmente por uma parcela importante do PIB Municipal.

### **1.3.1.2 Histórico da Região e do Parcão**

#### **1.3.1.2.1 O Parque Municipal Henrique Luís Roessler**

O Parque Municipal Henrique Luís Roessler, mais conhecido pela população local como Parcão, possui uma área de 543.997,162 m<sup>2</sup>. Está localizado no município de Novo Hamburgo, com 98,9% de sua área inserida no Bairro Hamburgo Velho, 1,1% no Bairro Mauá e uma pequena parte no Bairro Canudos.

O Parque é a maior área verde urbana de Novo Hamburgo e conta com infra-estrutura de brinquedos infantis, pista para prática de ginástica, área para práticas esportivas, trilhas, vigilância, iluminação noturna, bancos para descanso, sanitários e bebedouros. Além disso, possui um centro de educação ambiental, onde são realizadas atividades junto às escolas do seu entorno.

Criado em 1990 com a intenção de suprir a falta de áreas verdes e de lazer na cidade, o Parcão tem por objetivo servir como um local de preservação e educação ambiental destinado a população de Novo Hamburgo. É importante notar, que é ela, a população, quem começou a escrever a história recente do Parque.

### 1.3.1.2.2 A História Recente do Parque

O Parque Municipal Henrique Luís Roessler, possui ligação direta com o bairro Hamburgo Velho. A área que hoje abriga a Unidade de Conservação era denominada de “Campo dos Schimitt”, por pertencer ao Sr. João Pedro Schimitt, considerado fundador da cidade de Novo Hamburgo.

Segundo Ernesto Frederico Scheffel, pintor e escultor de reconhecimento internacional, morador de Hamburgo Velho e fundador do “Movimento de Preservação do Patrimônio Histórico e Artístico” na década de 1980, a área servia como um ponto de encontro tradicional entre as famílias da região. Durante a semana de Páscoa, as famílias se deslocavam para o local para piqueniques e passavam tardes agradáveis, bebendo água da fonte, descansando na sombra e colhendo barba de pau e marcela.

O Movimento de Preservação do Patrimônio Histórico e Artístico de Hamburgo Velho teve como objetivo maior a preservação e restauração do patrimônio histórico do bairro, deste movimento surgiu também a necessidade de preservação do “Campos dos Schimitt”, que na época pertencia a empresa Paquetá de Sapiranga, que tinha planos de fazer um loteamento popular na área. Com o apoio de Ângela T. Sperb e dos alunos formandos do curso de Arquitetura da Universidade do Vale do Rio dos Sinos (UNISINOS), deu-se início a um movimento que concentrou-se na salvaguarda do “Campo dos Schimitt” e de rediscussão urbanística da cidade, denominado de “Novo Hamburgo Como Meta”. Deste movimento originou-se também outro movimento comunitário, “Grupo do Parque”, onde segundo o Sr. Arno Kayser do Movimento Roessler, este Grupo, foi liderado pela jornalista Jane Schmitt-descendente de Hans Peter, que vinha também reorganizando o próprio Movimento Roessler para Defesa Ambiental em função da luta pela preservação do Rio do Sinos.

Segundo Scheffel (s/d)<sup>7</sup> e Cruz (2004), em janeiro de 1986, uma comissão constituída de lideranças comunitárias propõe a Prefeitura de Novo Hamburgo, um projeto da estudante de arquitetura Jussara Helena Kley, participante do grupo “Novo Hamburgo Como Meta”, que propôs o projeto de um parque no local como trabalho de conclusão de graduação, apresentado num seminário promovido pelo Grupo Editorial Sinos.

De acordo com o Sr. Arno Kayser, em 1985 o “Grupo do Parque” realizou alguns encontros públicos no salão paroquial da Igreja Evangélica de Hamburgo Velho e no Centro Municipal de Cultura para buscar o apoio de outros setores da comunidade para o projeto. As reuniões foram bem movimentadas e resultaram tanto em fortes apoios como também grandes críticas a idéia tida como uma loucura por alguns, que

<sup>7</sup> Ernesto Frederico Scheffel, artista plástico, é a quinta geração no RS do imigrante Johann Christian Scheffel Junior e sua esposa Anna Maria Müsse, imigrantes de Berghausen Wittgensteiner Land - Westfalia, Alemanha que chegaram ao Brasil em 1825. Nasceu em Campo Bom em 8 de outubro, 1927. Disponível em: < [www.scheffel.com.br](http://www.scheffel.com.br)>, Acesso em: 22 fev. 2010. Scheffel é uma das principais personalidades hamburguenses na luta pela preservação do patrimônio histórico da cidade.

consideram mais importante investir recursos em ações voltadas para a segurança pública e para a educação em vez da criação de um parque.

A primeira conquista do movimento pelo parque não tardou acontecer, e já em outubro de 1986 foi assinado o Decreto Municipal Nº 108/86, declarando a área de utilidade pública para fins de desapropriação. Mais tarde, em agosto de 1989, a prefeitura autoriza e institui a Fundação Pró-Parque de Novo Hamburgo, através da Lei Municipal no. 12/89 e do Decreto nº. 203/89.

A mobilização social através do movimento “Novo Hamburgo Como Meta”, do Grupo do Parque e da ONG Ambientalista Movimento Roessler para a Defesa Ambiental, tornou possível a criação do Parque Municipal Henrique Luís Roessler, contando também com o apoio do Jornal NH, tornou possível a criação do Parque e em 19 de fevereiro de 1990, após um acordo ente Prefeitura Municipal e a empresa proprietária do local, é finalmente assinada a escritura da área do parque, sendo esse episódio considerado o marco de criação do Parque. Seu nome é escolhido em homenagem ao pioneiro do movimento ecológico no Brasil, Henrique Luís Roessler.

Na Figura 13 a Figura 16 estão apresentados alguns recortes de jornais que mostram a participação ativa da comunidade hamburguesa em prol da preservação do “Campo dos Schimitt”, com realização de eventos e discussões pela preservação e transformação da área em parque público.



**Figura 13 – Negociações para transformação do “Campo dos Schimitt” em Parque Municipal.  
Fonte: Fundação Ernesto Frederico Scheffel.**



**Figura 14 – Evento: Caminhada pelo futuro do Parque Municipal.  
Fonte: Fundação Ernesto Frederico Scheffel.**

1986 "NH" - 3. Junho. 1986.

## Novo Hamburgo Como Meta/Grupo do Parque

# População conhecerá no sábado a área do parque

Palhaços, balões, música de banda e viagens gratuitas de "Sininho" são algumas das atrações que irão compor a promoção que o Projeto Novo Hamburgo Como Meta e o Grupo do Parque estão organizando para o próximo sábado. Trata-se de uma caminhada para conhecer a área de 52 hectares que deverá sediar o futuro Parque Municipal de Novo Hamburgo, e que fica localizada entre os bairros Hamburgo Velho e Jardim Mauá.

O ponto de encontro para os participantes da caminhada será a praça em frente a Igreja Católica de Hamburgo Velho, onde a Banda Municipal "Arlindo Ruggeri" fará a recepção festiva, a partir das nove e meia da manhã. Antes disso, o Sininho começará a sair de sua parada tradicional na Praça do Imigrante, para levar gratuitamente — numa cortesia da Viação Hamburguesa — a população até o local da caminhada.

A proposta dos organizadores é mostrar a toda a população a beleza da área que conta com duas nascentes que formam um córrego de águas limpas; dois pequenos banhados; mata nativa; pequenos animais e cerca de 60 espécies de aves (número levantado numa pesquisa feita por um estudante de biologia da UFRGS). "Nós queremos que as pessoas vejam de perto o quanto esta área é bonita e importante para garantir o bem-estar das gerações futuras" diz Jussara Kley, a arquiteta que já idealizou uma proposta de parque para a área, e que integra o Projeto Novo Hamburgo Como Meta. "Nós estamos apaixonados por aquela terra e queremos que as pessoas também se apaixonem" acrescenta Sílvio Gomes, do Grupo do Parque, que já apresentou a idéia ao Executivo e Legislativo municipais.

Mas para garantir a preservação dos 52 hectares, que representam um dos últimos redutos ecológicos da área urbana do município, os idealizadores do parque precisam contar com o apoio de todos os moradores da cidade. "A cidade é de todos por isso todos devem atuar" é um dos slogans da campanha pela criação do parque, objetivando sensibilizar a comunidade. A divulgação da campanha marcada para o próximo sábado, às nove e meia da manhã, continuará durante toda a semana através da distribuição de panfletos, cartazes e convites. A empresa Carburgo também está dando seu apoio, oferecendo seu espaço comercial nas rádios União FM e Progresso, para convidar a população para a caminhada pelo futuro do Parque Municipal.

**PARTICIPAR**

*"A cidade é de todos e todos devem participar"*

Orientando e fiscalizando  
**vai dar certo**  
PREFEITURA MUNICIPAL DE  
NOVO HAMBURGO CONVÊNIO SUNAB  
fone: 95-7600  
**INFORMATIVO**

— SE VOCÊ TEM UMA DENÚNCIA A FAZER PARA A SUNAB, USE O TELEFONE 95-7600.

CONSTITUI-SE EM INFRAÇÃO, O NÃO CUMPRIMENTO DAS DETERMINAÇÕES DA LEI DELEGADA N° 4/62 de 28.09.62 QUE SÃO AS SEGUINTEs:

4 — SONEGAR GÊNEROS OU MERCADORIAS, RECUSAR VENDÊ-LAS OU AS RETIVER PARA FINS DE ESPECULAÇÃO;

Exemplos: **RECUSA:** Quando um comerciante nega-se a vender determinado produto exposto à venda.  
**SONEGAÇÃO:** Quando o comerciante informa ao consumidor não possuir determinado produto, embora mantenha estoque do mesmo oculto em seu estabelecimento.

Figura 15 – Evento: Caminhada para conhecer o futuro do Parque.

Fonte: Fundação Ernesto Frederico Scheffel.



**Figura 16 – Reuniões para definir a criação ou não do Parque.**

**Fonte: Fundação Ernesto Frederico Scheffel.**

Uma década mais tarde, é instituído o Plano de Manejo do Parque através da Lei Municipal Nº 67/99, dispondo sobre as diretrizes de uso e ocupação do mesmo. Desde a sua criação, até os dias atuais, o Parcão tem sido acolhido pela comunidade de Novo Hamburgo, como um local destinado ao lazer ativo e contemplativo.

#### 1.3.1.2.3 Fragmentos Históricos sobre a Área do Parque

O Parque Municipal Henrique Luís Roessler diferencia-se por ser uma unidade de conservação ambiental que possui não apenas recursos naturais, mas também um importante patrimônio histórico e cultural.

Historicamente, o Parcão constituiu-se em uma parte da gleba original de terras do comerciante João Pedro Schmitt<sup>8</sup>. Imigrante alemão chegado ao Brasil em 1824, junto com mais 81 pessoas na segunda leva de imigrantes. Schmitt é considerado um dos fundadores do município de Novo Hamburgo, como pode ser observado em Sarlet apud Grings (2004, p. 29):

"Logo após a sua instalação em Hamburger Berg<sup>9</sup>, os irmãos Schmitt cuidaram de que houvesse escola, Igreja e Cemitério. Johan Peter Schmitt, mais tarde inspetor da região de Hamburger Berg, Estância Velha, Bom Jardim e Campo Bom."

Atualmente, a casa que Schmitt construiu e viveu é considerado um dos maiores patrimônios históricos da época da colonização alemã no Brasil. Construída na primeira metade do século XIX, por volta do ano 1836, foi completamente restaurada

<sup>8</sup> Nascido Johann Peter Schmitt (1801-1868).

<sup>9</sup> Ou Hamburgo Berg, núcleo que deu origem a cidade de Novo Hamburgo, hoje o local é o Bairro Hamburgo Velho. A palavra Hamburger Berg significa Morro do Hamburguês. Segundo Petry (1959), a origem do nome não foi dada em homenagem à cidade de Hamburgo, na Alemanha, mas surgiu de forma acidental. As primeiras casas comerciais eram de imigrantes naturais da cidade de Hamburgo. Com o crescimento do comércio, as pessoas procuravam cada vez mais a casas (comerciais) dos hamburgueses. Logo, a população dos arredores passou a chamar o lugar de morro dos hamburgueses e esse nome se popularizou.

em 1990 e desde 1992 constitui-se no Museu Comunitário Casa Schmitt-Presser<sup>10</sup>. Originalmente, a casa era um importante entreposto comercial de Hamburgo Velho, ou melhor, dizendo, *Hamburger Berg*:

“A casa de João Pedro Schmitt, conhecida também como “Casa Presser” era um local onde se concentravam os produtos agrícolas das regiões vizinhas, mantinha ativo comércio com Porto Alegre usando transporte fluvial. Este comércio impulsionou, grandemente a economia de Hamburgo Velho.” (Schütz apud Grings, 2004, p. 28).

Meio século antes das terras de Schmitt transformarem-se no Parque Municipal Henrique Luís Roessler, o “Campo dos Schmitt” como era conhecido, constituía-se em um local onde “tradicionalmente as famílias, durante a semana de Páscoa faziam piquenique, as crianças colhiam barba de pau e marcela e se podia beber água da fonte, conforme lembranças da infância de Scheffel, e ainda segundo ele:

“Quando só, eu explorava a sanga caminhando dentro da Torrente, na expectativa de descobrir motivos pictóricos inexplorados. Em suma, era o espaço das primeiras descobertas, quando menino, predisposto a refletir sobre o sincronismo de todas as coisas vivas da natureza, em sua evolução, aparentemente, perfeccionista.”

Assim, a história sobre a área do Parque confunde-se com a do próprio município de Novo Hamburgo. Avé Lallemand<sup>11</sup>, botânico alemão em viagem ao Sul do Brasil, descreve *Hamburger Berg* em 1858 como “parecendo um viçoso jardim, com uma igreja no alto, graciosas casas embaixo, com espaços livres semelhante a um parque, emoldurado pelas matas escuras da serra que ali inicia” (SARLET, s/ano, p. 1).

#### 1.3.1.2.4 O Centro Histórico de Hamburgo Velho

O Centro Histórico de Hamburgo Velho - CHHV, como já foi descrito, é o núcleo que deu origem a cidade de Novo Hamburgo. Sua importância histórica está representada em mais de 100 prédios e no patrimônio imaterial deixado pelos imigrantes alemães e conservado por sua comunidade. Atualmente, o CHHV encontra-se em processo de inscrição e tombamento como sítio histórico junto ao Instituto de Patrimônio Histórico e Artístico Nacional - IPHAN.

Com relação à conservação de seu patrimônio, a construção de edifícios e prédios sem condicionantes que respeitassem as características históricas, além do trânsito perimetral, ligando o centro à zona mais populosa da cidade, prejudicaram bastante a paisagem urbana do bairro. No entanto, a qualidade ambiental da paisagem natural e urbana ainda pode ser considerada muito boa, segundo o Diagnóstico do CHHV, realizado pela Prefeitura Municipal de Novo Hamburgo, em 2009. A excelente arborização do bairro enriquece a paisagem e valoriza os prédios históricos.

<sup>10</sup> Primeiro imóvel em técnica enxaimel tombado pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional. Localizado na área do Parque Municipal Henrique Luís Roessler, abriga acervo que conta a história da imigração alemã no Rio Grande do Sul.

<sup>11</sup> Julius Léopold Edouard Avé-Lallemant (Lübeck, 1803-1867) foi um botânico alemão.

Vários investimentos foram efetuados por iniciativas particulares na tentativa de preservação do patrimônio histórico do local. Muito da conservação do CHHV se deve ao empenho pessoal de moradores, ainda que muitas restaurações ou reformas, nem sempre foram efetuadas de forma adequada ou acompanhadas por especialistas. Dessa forma, a comunidade de Novo Hamburgo, através de moradores e lideranças comunitárias foi decisiva para garantir a preservação de diversos prédios históricos, entre esses:

- a) Casa Schmitt-Presser (1836) - Casa em estilo enxaimel, construída por volta do ano 1836 por Johann Peter Schmitt, é uma das mais antigas do Estado. A antiga venda funcionava no salão da casa como armazém de secos e molhados, drogaria, armarinho e bar. Em 1920, o prédio foi alugado e abrigou a Padaria Reiss. Edwino Presser, casado com uma neta de Schmitt, reabriu o local como comércio de tecidos e miudezas, que funcionou até 1973. Inteiramente restaurada em 1990, foi transformada no Museu Comunitário Casa Schmitt Presser em 1992.
- b) Casa Kayser (1850) - Casa construída através da técnica de enxaimel por volta de 1850. Seus moradores foram fundamentais para sua conservação até os dias de hoje.
- c) Casa Ody (1850) - Importante exemplar da técnica de enxaimel, construída nas primeiras décadas da chegada dos imigrantes alemães, provavelmente em 1850. A casa foi reconstruída.
- d) Casa Scheffel (1890) - Casarão em estilo neoclássico, construído em 1890 por Adão Adolfo Schmitt. Originalmente era residência, serviu à comunidade como local de eventos culturais, comércio e até como hospital. Inteiramente restaurado pelo Município, é onde hoje funciona a Fundação Scheffel, que abriga mais de 400 obras de Ernesto Frederico Scheffel, constituindo-se numa das maiores pinacotecas do mundo entre as compostas por obras de um mesmo artista.

A seguir é apresentado na Tabela 5 o levantamento fotográfico e coordenadas dos prédios históricos e com potencial histórico, realizado em fevereiro de 2010.

**Tabela 5 – Levantamento fotográfico e coordenadas dos prédios históricos e com potencial histórico.**

| Nº  | Proprietário                           | Denominação                            | Endereço                     | Obs.             | Coord. X | Coord. Y | Imagem  |
|-----|--|--|------------------------------|------------------|----------|----------|---|
| 001 | Wilson Augusto Locateli                | Casa Grünn (atualmente Di Paolo)       | Borges do Canto, 121         |                  | 0488851  | 6717201  |    |
| 002 | Lizia Muller                           | Casa Grun - Muller                     | Borges do Canto, 203         |                  | 0488928  | 6717158  |   |
| 003 | Cisne Partic. E Incorporações LTDA     | Casa Hauser                            | Ribeiro de Almeida, 167- 175 | Demolida         | -        | -        |   |
| 004 | Alice Lona Wacha                       | Casa Weick                             | Gal. Daltro Filho, 673 - 691 | Não se encontrou | -        | -        |   |
| 005 | Comunidade Evangélica de Novo Hamburgo | Igreja Evang. - Igreja Três Reis Magos | Gal. Daltro Filho s/ nº      |                  | 0489232  | 671739   |  |

| Nº  | Proprietário              | Denominação                       | Endereço                     | Obs. | Coord. X | Coord. Y | Imagem   |
|-----|---------------------------|-----------------------------------|------------------------------|------|----------|----------|--|
| 006 | Carmen Maria Hofmann Hass | Loteria Ole Olá/ Bar Olá Maracanã | Gal. Daltro Filho, 721 - 781 |      | 0489313  | 6717389  |   |
| 007 | Emmanuel da Cruz Zink     | Casa Zottmann - Zinck             | Gal. Daltro Filho, 847       |      | 0489375  | 6717406  |   |
| 008 | Werno Carlito Arnold      | Antiga Padaria Reiss/Padaria      | Gal. Daltro Filho, 859       |      | 0489390  | 6717411  |  |

| Nº  | Proprietário           | Denominação                    | Endereço               | Obs. | Coord. X | Coord. Y | Imagem   |
|-----|------------------------|--------------------------------|------------------------|------|----------|----------|--|
| 009 | PMNH                   | Casa Schmitt/Fundação Scheffel | Gal Daltro Filho, 911  |      | 0489436  | 6717429  |   |
| 010 | PMNH                   | Casa Schmitt Presser           | Gal. Daltro Filho, 929 |      | 0489446  | 6717430  |   |
| 011 | Alba Gomes de Oliveira | Casa Wolf/Brum                 | Gal. Daltro Filho, 590 |      | 0489131  | 6717426  |  |

| Nº  | Proprietário                  | Denominação                             | Endereço                     | Obs. | Coord. X | Coord. Y | Imagem  |
|-----|-------------------------------|---|------------------------------|------|----------|----------|---|
| 012 | Stefan Moroni Glufke e Outros | Casa Dietschi (Grewer) - "Casa da Lira" | Gal. Daltro Filho, 880 - 882 |      | 0489415  | 6717433  |    |
| 013 | Ângelo de Souza Beninato      | Casa Ody                                | Gal. Daltro Filho, 910 - 924 |      | 0489484  | 6717458  |   |
| 014 | Ângelo de Souza Beninato      | Ody - Anexo casa                        | Gal. Daltro Filho, s/ nº     |      | 0489484  | 6717458  |  |

| Nº  | Proprietário                           | Denominação  | Endereço                | Obs.                              | Coord. X       | Coord. Y | Imagem  |
|-----|--|--|-------------------------|-----------------------------------|----------------|----------|---|
| 015 | Celina Lehn                            | Casa Lehn  | Gal. Daltro Filho, 1192 | Em reforma - jan 2005 / nov 2008. | 0489715        | 6717452  |    |
| 016 | Iracy Antonia e Leczy T. Hoher         | Casa Höher   | Gal. Osório, 772        |                                   | 0488776        | 6717167  |    |
| 017 | Lisiane Bohn                           | Escolinha de Arte                                  | Gal. Osório, s/ nº      |                                   | Não encontrado |          |   |
| 018 | Grêmio dos Func. Mun. De Novo Hamburgo | Frosin - Soc. Aliança - Grêmio Funcion. Municipais | Gal. Osorio, 923        |                                   | 0488887        | 6717255  |  |
| 019 | Grêmio dos Func. Mun. De Novo Hamburgo | Frosin - Soc. Aliança - Grêmio Funcion. Municipais | Gal. Osorio, s/ nº      | Mesmo do 018.                     | 0488887        | 6717255  |   |

| Nº       | Proprietário          | Denominação             | Endereço          | Obs.                              | Coord. X | Coord. Y | Imagem   |
|----------|-----------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------------------|----------|----------|--|
| 020      | Waldemar Engel Filho  | Posto Engel             | Gal. Osório, 1005 |                                   | 0488958  | 6717311  |   |
| 021<br>A | Aloisio Eduardo Daudt | Casa Grønn - Arq. Daudt | Gal. Osório, 1049 | São dois imóveis no mesmo prédio  | 0488993  | 6717339  |   |
| 021<br>B | Aloisio Eduardo Daudt | Casa Grønn              | Gal. Osório, 1053 | São dois imóveis no mesmo prédio. | 0488995  | 6717346  |  |

| Nº  | Proprietário                           | Denominação           | Endereço                  | Obs. | Coord. X           | Coord. Y           | Imagem   |
|-----|--|-----------------------|---------------------------|------|--------------------|--------------------|--|
| 022 | Ângelo de Souza Beninato               | Casa Presser - filhas | Marques de Souza, 50      |      | 0489442            | 6717509            |   |
| 023 | NIRDEX Participações e Empreendimentos | Casa Arnecke          | Mauricio Cardoso, 88 - 80 |      | 0489267<br>0489273 | 6717312<br>6717318 |   |
| 024 | Richard Plinio Kayser                  | Casa Kaiser           | Mauricio Cardoso, 112     |      | 0489255            | 6717295            |  |

| Nº  | Proprietário                              | Denominação                              | Endereço              | Obs.   | Coord. X | Coord. Y | Imagem  |
|-----|---|--|-----------------------|--|----------|----------|---|
| 025 | Fund. Cidade do Menor J. Bosco            | Lar da Menina - Evangeliches Stiff       | Maurício Cardoso, 132 | Em ruínas / incêndio -<br>tombada em 2008                | 0489238  | 6717276  |    |
| 026 | Associação de Pró Ensino Superior de N.H. | Feevale - Antigo São Jacó                | Maurício Cardoso, 510 |  | 0489030  | 6716972  |    |
| 027 | Mitra da Diocese de Novo Hamburgo         | Igreja Católica Nossa Senhora da Piedade | Rua Leão XIII         | Não localizado   |          |          |   |
| 028 | Comunidade Evangélica de Hamburgo Velho   | Wagenhalle - Comunidade Evang.           | Piratini, 32          |  | 0489309  | 6717341  |  |
| 029 |   | Casa Grunn                               | Borges do Canto 185   | Ao lado da casa da Rosaura<br>(Não faz parte da Legenda) | -        | -        |   |

| Nº  | Proprietário                        | Denominação     | Endereço                | Obs.             | Coord. X | Coord. Y | Imagem  |
|-----|-------------------------------------|-----------------|-------------------------|------------------|----------|----------|---|
| 030 | Maurício Wanderley de Jong e outros | Casa Rhoden     | Borges do Canto, 241    | (Não encontrado) | -        | -        | -   |
| 031 | Valdir Hugo Diefenbach              | Casa Diefenbach | Borges do Canto, 291    |                  | 0489015  | 6717126  |    |
| 032 | Dalila Koch                         | Casa Koch       | Borges do Canto, 311    |                  | 0489028  | 6717125  |   |
| 033 | Ademir Darci Schmidt                | Casa Schmitt    | Ribeiro de Almeida, 156 |                  | 0489142  | 6717268  |  |

| Nº  | Proprietário                             | Denominação | Endereço                     | Obs. | Coord. X | Coord. Y | Imagem   |
|-----|--|-------------|------------------------------|------|----------|----------|--|
| 034 | Milton José Arenhart                     | Casa Klein  | Ribeiro de Almeida, 178      |      | 0489167  | 6717248  |   |
| 035 | Volnei Ferrari e Celina Lehn             | Casa Schutz | Gal. Daltro Filho, 571       |      | 0489110  | 6717420  |   |
| 036 | Jeni Thereza Horn e Beatriz Maria Jacobs | Casa Vier   | Gal. Daltro Filho, 579 - 585 |      | 0489120  | 6717418  |  |

| Nº  | Proprietário               | Denominação                 | Endereço                          | Obs. | Coord. X | Coord. Y | Imagem   |
|-----|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|------|----------|----------|--|
| 037 | Ruth Norma Siegle          | Casa Lanzer- Siegle         | Gal. Daltro Filho, 831, 835 e 841 |      | 0489366  | 6717403  |   |
| 038 | Ernesto Frederico Scheffel | Casa Grün - Müller/Schefell | Gal. Daltro Filho, 887            |      | 0489412  | 671742   |   |
| 039 | Werno Carlito Arnold       | Casa Schmitt                | Gal. Daltro Filho, 1013 Prédio A  |      | 0489536  | 6717466  |  |

| Nº  | Proprietário          | Denominação | Endereço                | Obs.              | Coord. X | Coord. Y | Imagem   |
|-----|-----------------------|-------------|-------------------------|-------------------|----------|----------|--|
| 040 | Mathias Mickenhagen   | Casa Siebel | Gal. Daltro Filho, 1089 |                   | 0489603  | 6717466  |   |
| 041 | Elimar Carlos Schmitt | Casa Bauer  | Gal. Daltro Filho, 1217 | Demolida (Ruínas) | 0489718  | 6717445  |   |
| 042 | Irene Perci Bauer     | Casa Bauer  | Gal. Daltro Filho, 1225 | Restaurada        | 0489735  | 6717440  |  |

| Nº  | Proprietário  | Denominação                        | Endereço               | Obs.  | Coord. X | Coord. Y | Imagem  |
|-----|---|------------------------------------|------------------------|---|----------|----------|---|
| 043 | Norma Beatriz Kley  | Casa Geyb - Kley/Burgobrás e anexo | Gal. Daltro Filho, 800 |   | 0489338  | 6717410  |    |
| 044 | Suzana Maria Szyszko, Guilherme Schmitt Filho e Erico Schmitt | Casa Schmit - cabelereira          | Gal. Daltro Filho, 810 |   | 0489349  | 6717411  |    |
| 045 |   | Casa Travi                         | Gal. Daltro Filho, 856 | Ao lado da casa da lira.<br>Não faz parte da legenda. | -        | -        | -   |
| 046 | Werno Carlito Arnold  | Casa Kunz/Bolsas Europa            | Gal. Daltro Filho, 980 |   | 0489513  | 6717474  |  |
| 047 |   | Casa Steigleder                    |                        | Não faz parte da legenda.                             | -        | -        | -   |

| Nº  | Proprietário               | Denominação                   | Endereço         | Obs. | Coord. X | Coord. Y | Imagem   |
|-----|----------------------------|-------------------------------|------------------|------|----------|----------|--|
| 048 | Edith Thöen                | Casa Thöen                    | Mauá, 175        |      | 0489356  | 6717540  |   |
| 049 | Feliciano Lautert de Souza | Casa Wingert                  | Gal. Osório, 788 |      | 0488788  | 6717176  |   |
| 050 | Feliciano Lautert de Souza | Casa Wingert Lautert de Souza | Gal. Osório, 798 |      | 048890   | 6717182  |  |

| Nº  | Proprietário                 | Denominação   | Endereço         | Obs.                      | Coord. X | Coord. Y | Imagem  |
|-----|------------------------------|---------------|------------------|---------------------------|----------|----------|---|
| 051 | Feliciano Lautert de Souza   | Casa Wingert  | Gal. Osório, 814 |                           | 0488804  | 6717201  |    |
| 052 | Oswaldo Norberto Bier Junior | Casa Gerhardt | Gal. Osório, 902 |                           | 0488865  | 6717256  |    |
| 053 |                              | Casa Michel   | Gal. Osório      | Não faz parte da legenda. |          |          |   |
| 054 | Carmem Yolanda Kunz          | Depósito Kunz | Gal. Osório, 984 |                           | 0488933  | 6717306  |  |

| Nº  | Proprietário             | Denominação              | Endereço          | Obs. | Coord. X | Coord. Y | Imagem   |
|-----|--------------------------|--------------------------|-------------------|------|----------|----------|--|
| 055 | Vicente Webber           | Casa Michel              | Gal. Osório, 1016 |      | 0488956  | 6717321  |   |
| 056 | Carlos Guilherme Berner  | Casa Berner: Loja Berner | Gal. Osório, 1056 |      | 0488986  | 6717353  |   |
| 057 | Jamur Rigotto Carpegiani | Casa Lipp                | Gal. Osório, 1142 |      | 0489051  | 6717410  |  |

| Nº  | Proprietário  | Denominação                 | Endereço         | Obs. | Coord. X | Coord. Y | Imagem   |
|-----|---|-----------------------------|------------------|------|----------|----------|--|
| 058 | Vitor Joasinho Roese e outros                                 | Casa Röese                  | Gal. Osório, 829 |      | 0488821  | 6717203  |   |
| 059 | Dorit Schuler, Zita Maidi Steigleder, Carla Steigleder Sauter | Casa Steigleder             | Gal. Osório, 887 |      | 0488867  | 6717236  |   |
| 060 | Waldemar Engel Filho  | Samdu - Restaurante Kasarão | Gal. Osório, 987 |      | 0488950  | 6717302  |  |

| Nº       | Proprietário           | Denominação              | Endereço                          | Obs. | Coord. X | Coord. Y | Imagem   |
|----------|------------------------|--------------------------|-----------------------------------|------|----------|----------|--|
| 061<br>A | Zélia Astolfi Camerini | Casa Camerini - 1º etapa | Maurício Cardoso, 123             |      | 0489237  | 6717292  |   |
| 061<br>B | Zélia Astolfi Camerini | Casa Camerini - 2º etapa | Maurício Cardoso, 137             |      | 0489235  | 6717285  |   |
| 061<br>C | Zélia Astolfi Camerini | Casa Camerini - 3º etapa | Maurício Cardoso (s/ nº na ficha) |      | 0489241  | 6717289  |  |

| Nº  | Proprietário                              | Denominação              | Endereço                         | Obs.   | Coord. X | Coord. Y | Imagem  |
|-----|---|--------------------------|----------------------------------|--|----------|----------|---|
| 062 | Ana Luiza B. Muller                       | Estacionamento pizzaria  | Maurício Cardoso esq. Julio Kunz | Não faz parte da legenda (estacionamento da pizzaria). | 0489209  | 6717293  |    |
| 063 | Edith Schaly                              | Casa Shally              | Mauricio Cardoso, 383            |  | 0489097  | 6717061  |    |
| 064 | Werno Carlito Arnold                      | Casa Steigleder          | Mauricio Cardoso, 64             | Não faz parte da legenda.                              | 0489280  | 6717329  |   |
| 065 | Richard Plinio Kayser                     | Casa Kayser              | Mauricio Cardoso, 100            |  | 0489262  | 6717304  |  |
| 066 | Associação de Pró Ensino Superior de N.H. | Feevale Centro Acadêmico | Mauricio Cardoso                 | Década de 60 (não faz parte da legenda)                | -        | -        |   |

| Nº  | Proprietário                              | Denominação                      | Endereço                               | Obs.                                    | Coord. X | Coord. Y | Imagem  |
|-----|---|----------------------------------|--|---|----------|----------|---|
| 067 | Associação de Pró Ensino Superior de N.H. | Feevale prédio do campus I       | Maurício Cardoso                       | Década de 60 (não faz parte da legenda) | -        | -        | -   |
| 068 | Lia Ethel Fuck e Paulo Henrique Fuck      | Casa Fuck                        | Piratini, 16                           |   | 0489314  | 6717353  |    |
| 069 | Associação de Pró Ensino Superior de N.H. | Escola Municipal São Jacó        | Bispo Sebastião Dias Laranjeiras s/ nº |   | 0489108  | 6717012  |   |
| 070 | Vilson Augusto Locatelli                  | Restaurante Di Paolo (Tramezino) | Borges do Canto, s/ nº                 | Outro lado do restaurante               | -        | -        | -   |
| 071 | João Edmundo Bohn Neto e outros           | Casa Bohn                        | Borges do Canto, 145                   |   | 0488884  | 6717173  |  |

| Nº       | Proprietário             | Denominação   | Endereço                        | Obs.   | Coord. X | Coord. Y | Imagem  |
|----------|--------------------------|---------------|---------------------------------|--|----------|----------|---|
| 072      | Werno Carlito Arnold     | Calçados Hass | General Osório 781              | Descaracterizado (não faz parte da legenda). | -        | --       | -   |
| 073      | Oscar Kunz SA Ind e Com  | Formas Kunz   | Joaquim Caetano, 39             |  | 0488993  | 6717275  |    |
| 074      | Frederico Oscar Dietschi | Casa Dietschi | Gal. Daltro Filho, 597          |  | 0489129  | 6717418  |   |
| 075<br>A | Frederico Oscar Dietschi | Casa Dietschi | Gal. Daltro Filho, 609 - Casa A |  | 0489144  | 6717416  |  |

| Nº       | Proprietário                                    | Denominação   | Endereço                        | Obs. | Coord. X | Coord. Y | Imagem   |
|----------|---|---------------|---------------------------------|------|----------|----------|--|
| 075<br>B | Frederico Oscar Dietschi                        | Casa Dietschi | Gal. Daltro Filho, 623 - Casa B |      | 0489156  | 6717412  |   |
| 076      | João Leopoldo Lackmann Netto e Marlyse Lackmann | Casa Lackmann | Gal. Daltro Filho, 709          |      | 0489241  | 6717394  |   |
| 077      | Harro Otto Schmitt                              | Casa Geib     | Gal. Daltro Filho, 1173         |      | 0489685  | 6717449  |  |

| Nº  | Proprietário                 | Denominação                   | Endereço                    | Obs.           | Coord. X | Coord. Y | Imagem  |
|-----|------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|----------------|----------|----------|---|
| 078 | Roberto Luiz Gammertt        | Casa Gammertt                 | Gal. Daltro Filho, 1283     |                | 0489789  | 6717454  |    |
| 079 | Sérgio Alexandre Dexheimer   | Casa Becker                   | Gal. Daltro Filho, 494      | Não encontrada |          |          |   |
| 080 | Fernando Martin lud e outra  | Casa Siebel - Ortoclínica     | Gal. Daltro Filho, 528      | demolida       | 0489079  | 6717440  |   |
| 081 | Mario Antônio Kaiser e outra | Kayser Depósito e Cabelereiro | Gal. Daltro Filho, 736, 740 |                | 0488274  | 6717397  |  |

| Nº  | Proprietário                 | Denominação              | Endereço                       | Obs. | Coord. X | Coord. Y | Imagem   |
|-----|------------------------------|--------------------------|--------------------------------|------|----------|----------|--|
| 082 | Mario Antônio Kaiser e outra | Kayser - Loja de Móveis  | Gal. Daltro Filho, 744,736,740 |      | 0489290  | 6717398  |   |
| 083 | Luis Eduardo Cuna            | Casa Zottmann - Comércio | Gal. Daltro Filho, 770,772,780 |      | 0489323  | 6717407  |   |
| 084 | Ipasen                       | Streb: Comércio (SEMSAS) | Gal. Daltro Filho, 820,826     |      | 0489353  | 6717409  |  |

| Nº  | Proprietário                                  | Denominação                                   | Endereço                              | Obs. | Coord. X | Coord. Y | Imagem |
|-----|---|---|---------------------------------------|------|----------|----------|--------|
| 085 | Edgar Miguel Schutz                           | Casa Schutz                                   | Gal. Daltro Filho, 1222               |      | 0489736  | 6717453  |        |
| 086 | Cia de Esmaltados Rio Grandense S. A. - Cersa | Cia de Esmaltados Rio Grandense S. A. - Cersa | Gal. Osório, 762                      |      | 0488871  | 6717156  |        |
| 087 | Cia de Esmaltados Rio Grandense S. A. - Cersa | Cia de Esmaltados Rio Grandense S. A. - Cersa | Gal. Osório, 762 (Av. Victor H. Kunz) |      | 0488708  | 6717200  |        |

| Nº  | Proprietário         | Denominação   | Endereço          | Obs. | Coord. X | Coord. Y | Imagem   |
|-----|----------------------|---------------|-------------------|------|----------|----------|--|
| 088 | Geraldo Reichert     | Casa Zottmann | Gal. Osório, 994  |      | 0488945  | 6717306  |   |
| 089 | Werno Carlito Arnold | Casa Sperb 1  | Gal. Osório, 1106 |      | 0489028  | 6717390  |   |
| 090 | Paloma Zagonel Kreuz | Casa Cachapuz | Gal. Osório, 789  |      | 0488794  | 6717167  |  |

| Nº  | Proprietário                            | Denominação                          | Endereço         | Obs. | Coord. X | Coord. Y | Imagem   |
|-----|---|--------------------------------------|------------------|------|----------|----------|--|
| 091 | Vilson Augusto Locatelli                | Casa Grün - Restaurante Di Paolo     | Gal. Osório, 843 |      | 0488828  | 6717213  |   |
| 092 | Comunidade Evangélica de Hamburgo Velho | Casa Paroquial Comunidade Evangélica | Júlio Kunz, 65   |      | 0489182  | 6717339  |   |
| 093 | Comunidade Evangélica de Hamburgo Velho | Salão Paroquial                      | Júlio Kunz, 75   |      | 0489196  | 6717334  |  |

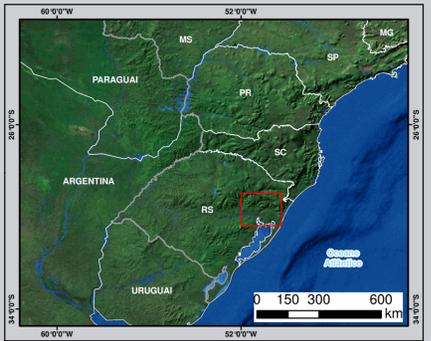
| Nº  | Proprietário              | Denominação                       | Endereço              | Obs.                                 | Coord. X | Coord. Y | Imagem   |
|-----|---------------------------|-----------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|----------|----------|--|
| 094 | Carmen Maria Hofmann Hass | Casa Hoffmann                     | Maurício Cardoso, 33  |                                      | 0489299  | 6717362  |   |
| 095 | Nely Rosseto Moraes       | Casa Moraes                       | Maurício Cardoso, 99  | autorizada demolição em 2008 - CPHCP | 0489262  | 6717317  |   |
| 096 | Nely Rosseto Moraes       | Casa Moraes - Prédios aptos - 113 | Maurício Cardoso, 113 |                                      | 0489249  | 6717304  |  |

| Nº  | Proprietário                      | Denominação                           | Endereço        | Obs.   | Coord. X | Coord. Y | Imagem   |
|-----|-----------------------------------|---------------------------------------|-----------------|--|----------|----------|--|
| 097 | Glacy Erenita Grassmann Kerschner | Casa Maedcke                          | Leão XIII nº 35 |  | 0489190  | 6717110  |   |
| 098 | Glacy Erenita Grassmann Kerschner | Casa Maedcke - Anexo                  | Leão XIII s/ nº | Não havia como pegar o anexo, pois não havia acesso. | 0489190  | 6717110  |   |
| 099 | Mitra da Diocese de Novo Hamburgo | Salão Paroquial - Comunidade Católica | Leão XIII, 180  |  | 0489156  | 6717983  |  |
| 100 | Mitra da Diocese de Novo Hamburgo | Salão Paroquial - Comunidade Católica | Leão XIII s/ nº |  |          |          |  |

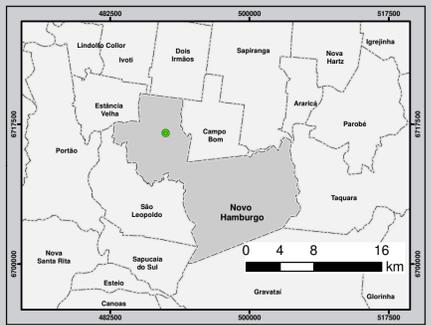
| Nº  | Proprietário                   | Denominação   | Endereço      | Obs. | Coord. X | Coord. Y | Imagem  |
|-----|--------------------------------|---------------|---------------|------|----------|----------|---|
| 101 | Marlene Maria Streb e outras   | Casa Lichtner | Piratini, 2   |      | 0489320  | 6717365  |  |
| 102 | Mirgon Helmuth Kayser e outros | Casa Hemann   | Piratini, 108 |      | 0489302  | 6717275  |  |



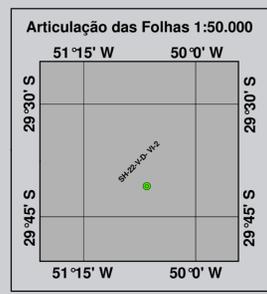
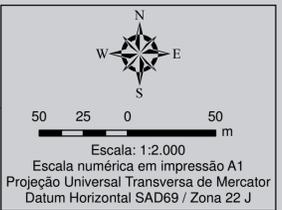
**BRASIL**



**MUNICÍPIOS**



- Legenda**
- Parque Municipal Henrique Luís Roessler
  - Curso d'água
  - Trilha
  - Bairro
  - Edifícios Históricos do entorno do Parcão
  - Centro Histórico de Hamburgo Velho
  - Entorno da Casa Schmitt Presser (IPHAN)



**PREFEITURA DE NOVO HAMBURGO**

**Identificação do Projeto**  
Elaboração do Plano de Manejo do Parque Municipal Henrique Luís Roessler

**Título do Mapa**  
Mapa 7 - Mapa dos Edifícios Históricos do Centro Histórico de Novo Hamburgo

**Empreendedor**  
Prefeitura Municipal de Novo Hamburgo

**Responsável Técnico** **Data:** Julho/2010

**Fonte:**  
Carta Internacional ao Milionésimo - (IBGE, 2003);  
Malha Municipal - (IBGE, 2005);  
Diretoria de Serviços Geográficos (DSG, 1975) -  
Folha SH-22-V-D-VI-2.  
Prefeitura Municipal de Novo Hamburgo.

### 1.3.1.3 Manifestações Culturais e Regionais

De acordo com o diagnóstico do Plano de Ação para Cidades Históricas do Centro Histórico de Hamburgo Velho, as manifestações culturais regionais identificadas no município de Novo Hamburgo são:

- Prática de jardinagem (jardins particulares): envolve o cuidado de pequenas hortas para cultivo de chás e temperos, além do cultivo de flores e pomar. Trata-se de uma tradição amplamente difundida que em 1998 foi fundada uma sociedade registrada como “Jardins Internacionais”, com o objetivo de promover o contato entre imigrantes alemães por meio dos jardins e das atividades de lazer que eles proporcionam (Alemanhaja.org);
- trabalhos manuais e confecção de objetos do cotidiano, tais como: confecção de colchas de crochê; trabalhos com retalhos de tecido; quadrinhos bordados com dizeres em alemão para decora das casas; crochê para sapatinhos, toalhas, rendas em panos de prato, roupas em geral; bordados diversos com pontos especiais como: pintura de agulha, crivo, ponto de cruz; e tecelagem em teares; trabalhos em madeira, como: confecção de caixas, pequenos móveis, brinquedos, maquetes, também selas para montaria, etc., atividade desenvolvida por homens como hobby e em muitos casos servindo para aumentar a renda familiar;
- culinária, principalmente na produção de cucas, tortas, biscoitos, geléias e doces de compota;
- habilidade artesanal aliada ao espírito empreendedor dos imigrantes alemães e seus descendentes para a produção de sapatos.

As principais celebrações realizadas no município estão listadas na Tabela 6.

**Tabela 6 – Principais celebrações. Fonte: Diagnóstico do Centro Histórico de Hamburgo Velho e SCHÜTZ, Liene M. Martins. Novo Hamburgo: sua história sua gente.**

| Evento                      | Data            | Caracterização  |
|-----------------------------|-----------------|---|
| Hamburgerberg Fest          |                 | Valorização do Centro Histórico   |
| Procissão das lanternas     |                 | Iniciativa da Escola Fazendo Arte, tradição resgata da cultura alemã e incorporada recentemente à tradição da cidade. |
| Procissão de Corpus Cristhi | Ocorre em junho | Confecção de tapetes de flores nas ruas.  |

| Evento                   | Data               | Caracterização  |
|--------------------------|--------------------|---|
| O jogo de <i>Bolão</i>   |                    | Atividade típica do local, antigamente haviam clubes de bolão pela cidade formados por homens e mulheres.           |
| O jogo de Punhobol       |                    | Atividade que veio junto com a migração alemã, o município possui provavelmente o único time de punhobol do Brasil. |
| O <i>Kränzchen</i>       |                    | Encontro de mulheres ocorre na casa de uma das participantes em forma de rodízio, o objetivo é integração feminina. |
| O <i>Kerb</i>            |                    | Evento que promove a cultura alemã, há baile, comida típica e chopp.  |
| <i>Festa do colono</i>   | 25 de julho        | O evento festeja a chegada o imigrante no Rio Grande do Sul, há desfile de carroças e exposições de produtos.       |
| Semana de Novo Hamburgo  | 05 de abril        | Data de emancipação do município  |
| Courovisão               | -                  | Feira comercial   |
| Carnaval                 |                    |   |
| FENAC                    | Junho/julho/agosto | Feira de moda em calçados e artefatos de couro no Rio de Janeiro e Novo Hamburgo                                    |
| Semana da Pátria         |                    |   |
| Semana da ASA            |                    | Manifestações públicas alusivas a aviação   |
| Semana da Criança        |                    |   |
| Festival de Corais       | Agosto ou setembro | Reúne os corais da região   |
| Alegres manhãs de sábado |                    | Evento promovido pela Secretaria de Desporto e Turismo  |

| Evento | Data | Caracterização                               |
|--------|------|--|
| Natal  |      | Apresentação de corais na Praça do Imigrante |

As datas que determinam feriados no município são:

- 05 de abril – emancipação do município
- Ascensão do Senhor
- Sexta-feira Santa
- 02 de Novembro – dia dos mortos

### 1.3.2 USO E OCUPAÇÃO DA TERRA E PROBLEMAS AMBIENTAIS DECORRENTES

#### 1.3.2.1 Principais atividades econômicas

O município de Novo Hamburgo possui segundo o Censo Agropecuário de 2006, 303 estabelecimentos agropecuários em condições legal das terras, perfazendo um total de 5.269 hectares, onde são praticadas atividades de pecuária (bovinos, ovinos, suínos e aves), além da produção de leite, ovos, lavouras de mandioca, milho em grão, cana de açúcar, laranja, feijão.

O município de Novo Hamburgo se desenvolveu economicamente em função da indústria calçadista, tendo como marco o ano de 1797 com o surgimento do primeiro curtume na cidade de propriedade de Nicolau Becker, a primeira indústria surgiu no ano de 1898 tendo como proprietário Pedro Adans Filho (Museu Nacional do Calçado). A partir de então, o crescimento se deu de forma bastante rápida fazendo com que o Município fosse reconhecido como a Capital Nacional do Calçado, abrigando diversos curtumes, indústrias químicas e de componentes para calçados. Atualmente o município está vivendo uma fase de diversificação industrial, com destaque para o setor metal-mecânico e plástico que começam a ocupar uma fatia cada vez maior da economia, perfazendo um total de 3.056 empresas cadastradas até dezembro de 2009 (Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Tecnologia, Trabalho e Turismo – SEDETUR).

Novo Hamburgo é reconhecido como maior pólo comercial do Vale dos Sinos, sendo o setor de serviços sua principal atividade econômica, contanto com um total de 15.349 empresas cadastradas, seu total, atividade comercial do município conta com 24.662 estabelecimentos cadastrados, dentre eles, um shopping Center projetado para abrigar 150 lojas, mas devido as reformas para ampliação estão em funcionamento somente 80 estabelecimentos. Tendo em vista, um grande número de atividades



comerciais de exportação, há no município diversas empresas especializadas no comércio internacional, tais como, despachantes, corretoras, transportadoras, agentes de cargas, dentre outras (SEDETUR, 2009).

### 1.3.3 AVALIAÇÃO DO POTENCIAL EXISTENTE

A Tabela 7 apresenta a matriz de análise onde estão destacadas as fragilidades e potencialidades relativas ao Parque Municipal Luís Henrique Roessler.

**Tabela 7 - Matriz de análise para estrutura do Plano de Manejo.**

| Temática                                  | Potencialidades   | Fragilidades   | Proposições/Ações  |
|---|---|--|--|
| Flora                                     | Remanescentes florestais maduros em bom estado de conservação                       | -  | Conservação dos núcleos de floresta madura (cercamento, limitação de trânsito de visitantes)   |
| Flora                                     | Presença de espécies ameaçadas e raras  | -  | Prever programa de monitoramento das populações  |
| Flora                                     | Presença de comunidades diferenciadas   | -  | Prever manejo de recomposição e manutenção das comunidades naturais (florestal, campestre e paludosa)  |
| Flora                                     | -   | Presença de espécies exóticas invasoras  | Remoção e controle das populações de espécies invasoras  |
| Fauna                                     | Presença de grupos relativamente fáceis de observar (aves, anfíbios, invertebrados) | -  | Permite atividades diversas de educação ambiental  |
| Fauna                                     | -   | Comunidade de mamíferos depauperada, representadas por espécies comuns, associadas a ambientes alterados | Proteção dos remanescentes florestais maduros, onde se concentra a maior diversidade da mastofauna (cercamento, com objetivo de evitar a entrada de animais domésticos); |
| Estado de conservação do ambiente natural | -   | Presença de trilhas “clandestinas”, clareiras  | Seleção de trilhas e melhoramento das suas condições de uso;<br><br>Restrição de acesso a áreas impactadas (trilhas e  |



Plano de Manejo do Parque Municipal Henrique Luís Roessler  
ENCARTE II – Análise Regional



| Temática                                  | Potencialidades                    | Fragilidades  | Proposições/Ações   |
|---|------------------------------------|---|---|
|   |                                    |   | clareiras);<br>Recuperação das áreas degradadas   |
| Estado de conservação do ambiente natural | -                                  | Contaminação das águas das sangas e arroios do Parque   | Cessamento das emissões de efluentes contaminados para o interior do Parque   |
| Estado de conservação do ambiente natural | -                                  | Falta de delimitação dos limites do Parque  | Construção de passeio público no perímetro do Parque;<br>Definição de áreas que devem ser cercadas  |
| Hidrografia                               | 03 nascentes no interior do parque | Qualidade da água   | Monitorar a qualidade das águas superficiais através de análises trimestrais nos pontos já definidos.<br>Fazer uma investigação da qualidade da água subterrânea através da abertura de pelo menos 02 poços de monitoramento. |
| Solos                                     |                                    | Áreas sujeitas à processos erosivos nas encostas dos cursos d'água  | Elaborar programa de controle de processos erosivos   |
| Clima/Escoamento das águas superficiais   | -                                  | Ausência de estudos sobre a superfície de escoamento e infiltração da água da chuva em área urbana no município | Elaboração de projetos de estudo nesta área:<br>- Pela própria prefeitura ou<br>- Prefeitura + Fevalle ou   |



Plano de Manejo do Parque Municipal Henrique Luís Roessler  
ENCARTE II – Análise Regional



| Temática   | Potencialidades   | Fragilidades   | Proposições/Ações   |
|--|---|--|---|
|  |   |  | - Fevalle   |
| Clima/Precipitação   | -   | Chuvas torrenciais em determinadas épocas do ano         | Estudos sobre a superfície de escoamento e infiltração da água da chuva em área urbana no município |
| Clima/Temperatura, Precipitação, Umidade Relativa e Ventos | Ausência de catástrofes meteorológicas, estações do ano bem definidas facilitando o planejamento para secas ou enchentes, em períodos de estiagem a região possui vários corpos d'água para abastecimento | -  | -   |
| Clima/Temperatura, Precipitação, Umidade Relativa e Ventos | -   | Ausência de dados climáticos para o município            | Construir uma Estação Meteorológica no Município  |
| Esgotamento Sanitário                                      |   | Emissários de esgoto sanitário para o interior do parque | Intercepção e canalização do esgoto que entra no Parcão   |
| Implantação de infraestrutura                              | O parque possui grande extensão e áreas para instalação de regeneração  |  |   |
|  |   |  |   |
|  |   |  |   |



| Temática  | Potencialidades  | Fragilidades  | Proposições/Ações   |
|-----------|--|---|---|
|           |  |   |   |
|           |  |   |   |
| Uso       | Grande espaço físico.<br>Alto potencial de uso por parte da população do entorno e dos visitantes. | Sensação de insegurança por parte da população.<br>Infraestrutura insuficiente.<br>Falta de atrativos de lazer e cultura.<br>Falta de serviços de alimentação<br>Vandalismo.<br>Falta de interação com o entorno. | Desenvolver o sistema de segurança, com cercamento, maior efetivo de guarda com rondas mais seguidas, instalação de um circuito de câmeras nos acessos e nas áreas de maior concentração do público (áreas de piquenique, trilha principal, anfiteatro, área de alimentação, centro de educação ambiental, praça de brinquedos, circuito de ginástica, quadras esportivas.<br>Melhorar e ampliar a infraestrutura de banheiro, equipamentos e serviços.<br>Indicar instalação de uma área de alimentação (bar, café).<br>Desenvolver eventos no interior do Parque para atrair o público.<br>Aumentar a infraestrutura de esporte e lazer (quadras, diversificar as atividades esportivas).<br>Divulgar o Parque na comunidade do entorno e no Município. |
| Segurança | -  | Grande sensação de insegurança por parte  | Cercar.   |



Plano de Manejo do Parque Municipal Henrique Luís Roessler  
ENCARTE II – Análise Regional



| Temática    | Potencialidades  | Fragilidades  | Proposições/Ações  |
|-------------|--|---|--|
|             |  | <p>da população do entorno e também dos usuários.</p> <p>Imagem do Parque como um lugar inseguro, que serve para abrigar criminosos e drogados.</p> <p>Imagem de um lugar muito perigo para o público feminino, devido a tentativas e até mesmo “ocorrência” de violência sexual.</p> <p>Falta de controle da visitação devido a diversas entradas do Parque.</p> | <p>Estipular um número de acessos.</p> <p>Estabelecer normas de uso para as boas práticas e convivência bem definidas e divulgadas.</p>  |
| Comunicação | -  | <p>Ausência de um sistema de comunicação com a comunidade do entorno e com o Município.</p>   | <p>Implantar Programa de Comunicação Social.</p>   |
| Informação  | -  | <p>Ausência de um sistema de informação no interior do Parque, o público não tem conhecimento do que é possível ou não fazer no interior do parque.</p>   | <p>Implantar um Projeto de Sinalização Interna – informativa/comunicativa – comunicação para interpretação – comunicação para educação – advertência.</p> <p>Implantar Projeto de Sinalização Externa.</p> |
| Integração  | Grande potencial de integração com o Centro Histórico devido aos | <p>Baixa frequência de visita ao Parque pela comunidade de Hamburgão Velho.</p>   | <p>Desenvolver Programa de Comunicação Social interligado com os Planos de Ação estabelecidos</p>  |